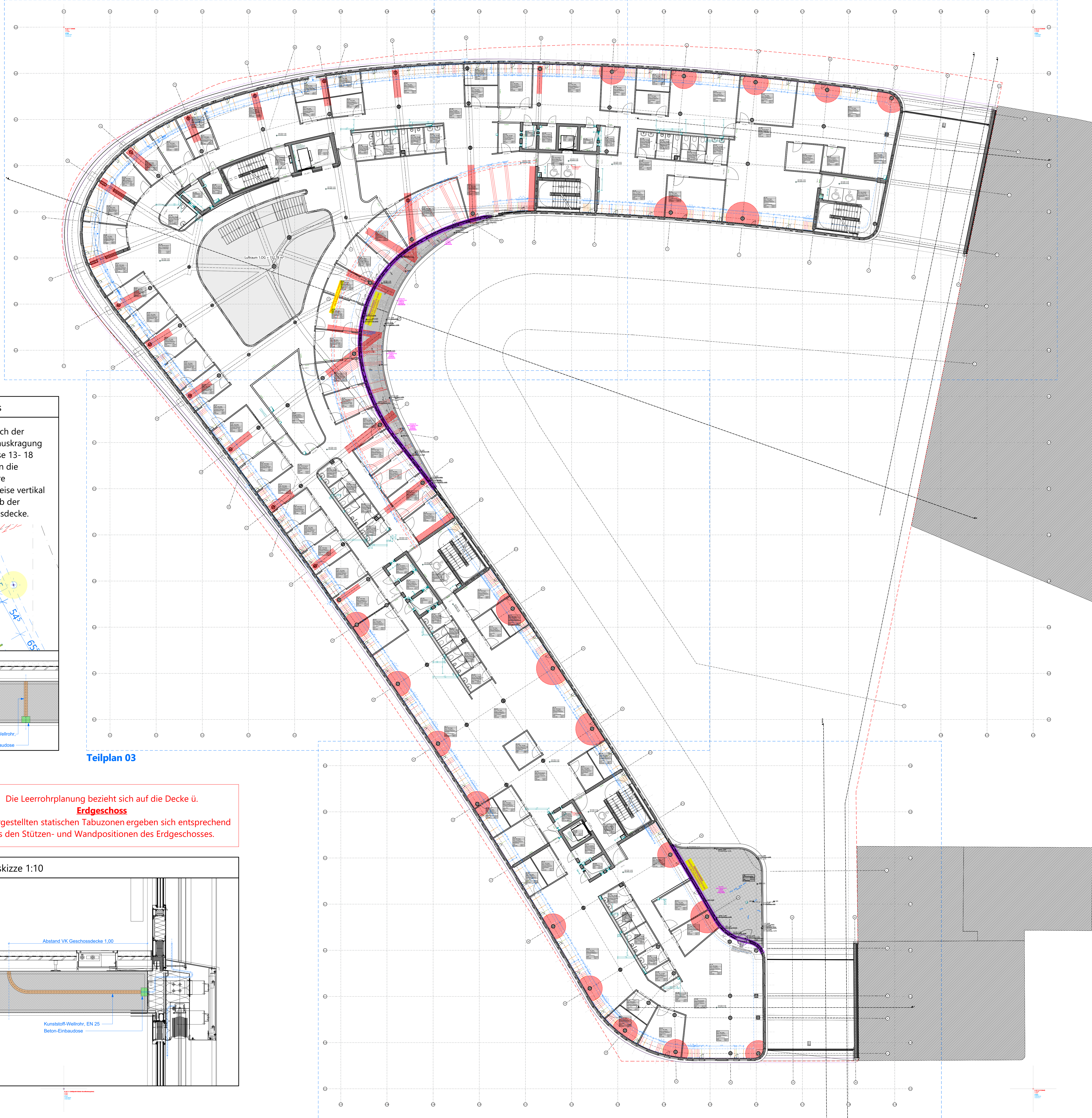
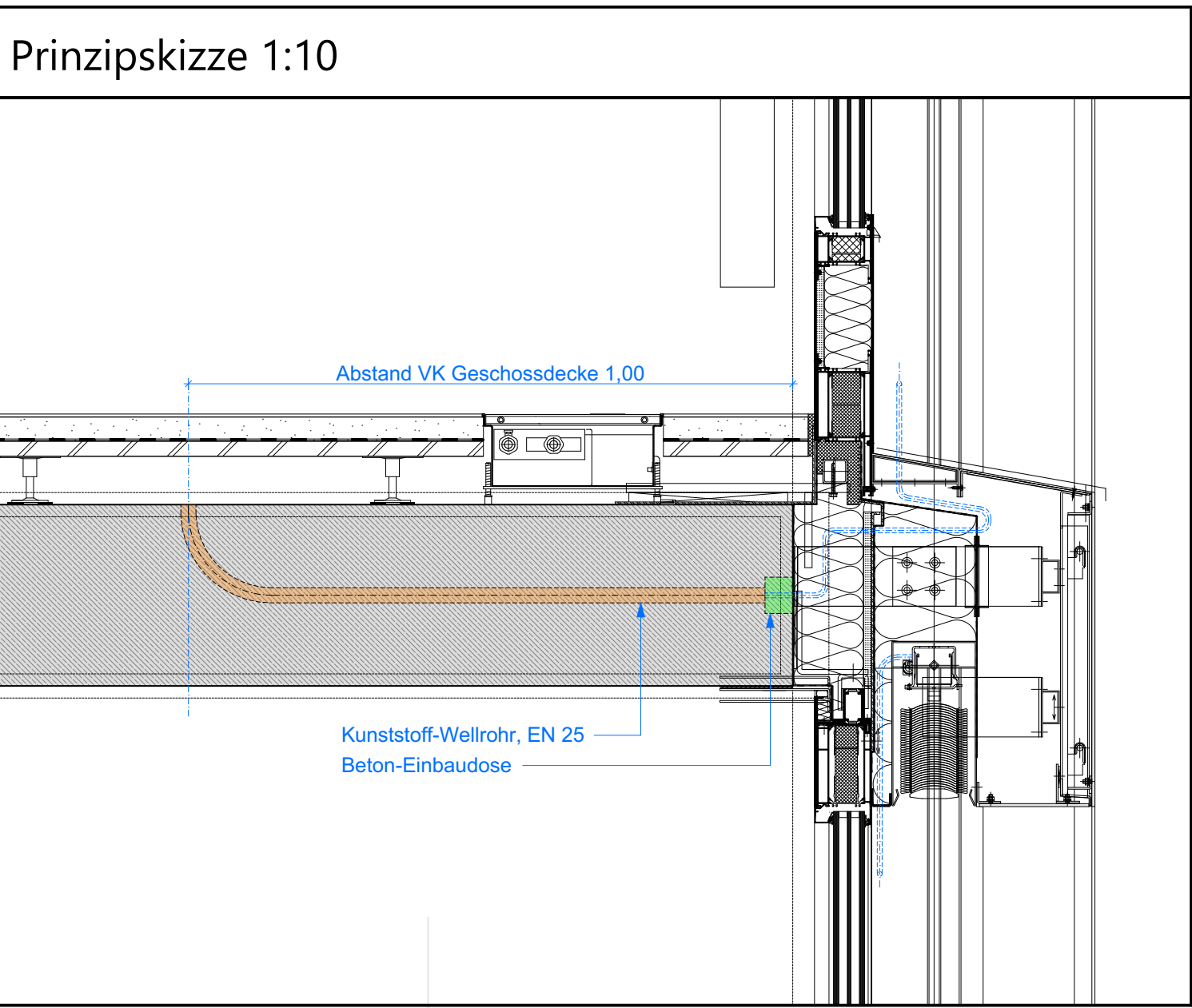




Hinweis

Im Bereich der Deckenauskrantung zw. Achse 13- 18 verlaufen die Leerrohre stellenweise vertikal innerhalb der Geschossdecke.



Die Leerrohrplanung bezieht sich auf die Decke ü. Erdgeschoss

Die dargestellten statischen Tabuzonen ergeben sich entsprechend aus den Stützen- und Wandpositionen des Erdgeschosses.

Legende

OKFF EG ±0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen. Maßstabsmängelungen oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit den am Bau Beteiligten abzuklären.

Alle Maße sind Rohbaumaße sofern nicht anders angegeben.

BRH=Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind ab OKFF vermaßt.

Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.

Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.

Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

Stahlbeton	Holz	WD=Wanddurchbruch
Mauwerk	Leichtbau/ Gk-Metalldämmung	WS=Wandschlitz
Mauwerk, nachträglich zu errichten	Dämmung trittfest	BD=Bodendurchbruch
Stahl	Dämmung weich	DD=Deckendurchbruch

Brandschutz

fb	feuerbeständig	fb/wmB	feuerhemmend
fh	hochfeuerbeständig	fb/wmB (Bauart)	feuerhemmend
wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung	fb	nicht brennbar
nbr	nicht brennbar		

Höhen Grundrisse:

OKFF ±0,00	Oberkante Fertigfußboden bzw. Fertighöhe
OKRD -0,15	Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe
UL ±2,70	Unterseite Abhangende von OKFF

Höhen Schnitte/ Ansichten:

± 0,00	Oberkante Fertig/ OKF (Ausbau- / Fertighöhe)
+7,20	Unterseite Fertig/ UKF (Ausbau- / Fertighöhe)
-0,15	Oberkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)
+6,70	Unterseite Roh/ UKR (Rohbauhöhe)

Brandschutz bei fertiger Darstellung:

fb/wmB	fb/wmB (Bauart)	fb	fb
--------	-----------------	----	----

Türen, Fenster, Verglasungen:

dt	dichtschließend	dt	dichtschließend
dt	selbstschließend	dt	selbstschließend
rdts	rauchdicht- und selbstschließend	rdts	rauchdicht- und selbstschließend
fh	feuerhemmend, dicht- und selbstschließend	fh	feuerhemmend, dicht- und selbstschließend
fh/rdts	feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend	fh/rdts	feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
hfh/rdts	hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend	hfh/rdts	hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
fb	feuerbeständig, dicht- und selbstschließend	fb	feuerbeständig, dicht- und selbstschließend
fb/rdts	feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschließend	fb/rdts	feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschließend
GR	Gangflügel	GR	Gangflügel
SR	Standflügel	SR	Standflügel
US	Unterschnitt	US	Unterschnitt
TS	Türschließer	TS	Türschließer
OH	Türöffnung	OH	Türöffnung
TA	Türantrieb	TA	Türantrieb
Vor	Vorrichtung	Vor	Vorrichtung
BLS	Blendschutz innen	BLS	Blendschutz innen
VD	Verdunkelung (elektrisch)	VD	Verdunkelung (elektrisch)
S	Sonnenschutz	S	Sonnenschutz
RL	Rolläden	RL	Rolläden

allg. Abkürzungen:

OK	Oberkante	OK	Oberkante
UK	Unterseite	UK	Unterseite
VK	Vorderkante	VK	Vorderkante
FF	Fertigfußboden	FF	Fertigfußboden
RD	Rohdecke	RD	Rohdecke
AHD	Abhangende	AHD	Abhangende
RH	Raumhöhe von OKFF bis UKRD	RH	Raumhöhe von OKFF bis UKRD
HIL	Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKFF bis UK AHD/ Deckenbkl.)	HIL	Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKFF bis UK AHD/ Deckenbkl.)
BRH	Brüstungshöhe (von OKFF bis OK Rohbrüstung)	BRH	Brüstungshöhe (von OKFF bis OK Rohbrüstung)
BRHF	Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK fertig/ Fensterbank innen)	BRHF	Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK fertig/ Fensterbank innen)
RR	Regenrohr	RR	Regenrohr
RO	Reinigungsöffnung	RO	Reinigungsöffnung
BE	Bodeneinlauf	BE	Bodeneinlauf
HK	Heizkörper	HK	Heizkörper

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten):

WQ00	Bestand	WQ07	Putz/ Spachtelung Q2 +Raufasertap. +Anstrich	WQ15	projektspezifisch
WQ01	Belastung	WQ08	Putz/ Spachtelung Q3 +Raufasertap. +Anstrich	WQ16	projektspezifisch
WQ02	Anstrich auf Rohwand	WQ09	Putz/ Spachtelung Q2 +Glasfasertap. +Anstrich	A	Fliesen h=ca.2,10m (auf Putz/Spachtelung)
WQ03	Putz/ Spachtelung Q2 +Anstrich	WQ10	Putz/ Spachtelung Q3 +Glasfasertap. +Anstrich	B	Fliesen h=ca.1,20m (auf Putz/Spachtelung)
WQ04	Putz/ Spachtelung Q3 +Anstrich	WQ11	Sichtbeton S2	C	Fliesen in Teilbereichen (s. Detailangaben)
WQ05	Putz/ Spachtelung Q2 +Vlies +Anstrich	WQ12	Sichtbeton S3		
WQ06	Putz/ Spachtelung Q3 +Vlies +Anstrich	WQ13	Fliesen raumhoch		
		WQ14	Mietereitiger Ausbau		

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten):

BQ00	Bestand/ Luftraum	BQ11	Fliese, hochwertig	BQ20	Anstrich, ölfest
BQ01	Teppich, Nadelvlies	BQ12	Fliese, Sonderbereich	BQ21	Anstrich, saurefest
BQ02	Teppich, hochwertig	BQ13	Betonwerkstein	BQ22	Industrieboden, flügelgeglättet
BQ03	Linoleum	BQ14	Naturstein	BQ23	Industrieboden, flügelgeglättet
BQ04	Kautschuk	BQ15	Rüttelklinker		
BQ05	Vinyl, Standard	BQ16	Bodenbeschichtung, Standard (Epoxidharz)		
BQ06	Vinyl, Sonderbereich	BQ17	Bodenbeschichtung, Sonderbereich		
BQ07	Holz, Parkett	BQ18	Bodenbeschichtung, Parkhaus		
BQ08	Holz, Hochkantlamellenparkett	BQ19	Anstrich, staubbindend		
BQ09	Holz, Holzplaster				
BQ10	Fliese, Standard				

Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegeln):

DQ00	Bestand/ Luftraum	DQ06	AHD Metall, Raster quadratisch	DQ15	GK-Verkleidung auf UK +Anstrich
DQ01	AHD GK, glatt	DQ07	AHD Metall, Raster Langfeld, abgehängt	DQ16	Dämmung + Anstrich
DQ02	AHD GK, gestrichen (gespachtelt + gestrichen)	DQ08	AHD Metall, Raster Langfeld, freigespannt	DQ17	Sichtbeton SB 2 (mittlere Qualität)
DQ03	AHD Mineralfaser, Raster quadratisch	DQ09	AHD Streckmetall	DQ18	Sichtbeton SB 3 (hohe Qualität)
DQ04	AHD Mineralfaser, Raster Langfeld, abgehängt	DQ10	AHD Metall, Paneeldecke	DQ19	Rohdecke/ sichtbar belassener Oberfläche
DQ05	AHD Mineralfaser, Raster Langfeld, freigespannt	DQ11	AHD Holz	DQ20	Mietereitiger Ausbau
		DQ12	Anstrich	DQ21	projektspezifisch
		DQ13	Spachtelung + Anstrich	DQ22	projektspezifisch
		DQ14	Putz + Anstrich		

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
00	Planerstellung	14.08.25	pfe

12-21001

706_5_ÜP_01_522_00

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur

LPH 5 - Ausführungsplanung

Bauherr

Stadt Münster
Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

Vertreten durch:

BAUWERKE: Bauwerke Münster GmbH
Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster
Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de

Baugrundstück

Albersloher Weg 41,43, 48115 Münster

Projektsteuerung

Assmann projekt

Ausschreibung

assmann münster GmbH
Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster
Fon 0251.609.63000, info@assmanngruppe.com

Planverfasser

assmann architekten GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund
Fon 0231.75445.0

Planinhalt

Vorabzug

Planverfasser: Assmann

Planstand: 14.08.25

Index: 00

Datum: 14.08.25

Maßstab: 1:150

Gepr.: pfe

Planformat: 118,9x84,1cm

Leerrohrplanung 1. OG

Projekt Stadthaus 4 - AWARO Dokument-Nr.: 10412 / AWARO Plannummer: 706_5_ÜP_01_522 (PDF) / Index: 00